

## **Grundejerforeningen Ellinge Hegn**

### **Ordinær generalforsamling den 26. april 2025 på Pilegården, Lyngvej 127, 4560 Vig**

Bestyrelsen bød velkommen til årets generalforsamling. Der var fremmødt i alt 35 personer, der repræsenterede 28 grundejere inkl. en fuldmagt.

#### **Punkt 1 - Valg af dirigent**

Thomas Jakobsen (Læhegnet 3) blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt og var beslutningsdygtig jf. vedtægterne.

#### **Punkt 2 - Bestyrelsens beretning**

Der var afbud fra den konstituerede formand Jens Jørgen Hansen, hvorfor Lone List aflagde bestyrelsens beretning. Det blev nævnt, at 2024 havde været et forholdsvis roligt år. Der havde været afholdt 3 møder. Af opgaver kunne nævnes de sædvanlige udfordringer med huller i vejene og for hurtig kørsel. Der havde været drøftelser med kommunen om oprensning af åen ved Birkehegnet og dialog med grundejerforeningen Tre Lyng om tiltag, der kunne reducere sliddet på indkørslen til Solhegnet. Der havde tillige været drøftelser i bestyrelsen, om foreningen skulle have en "vejmand", der kunne hjælpe med at få hullerne i vejene udbedret; dette indtil videre uden konkret resultat. Disse emner vil den kommende bestyrelse tage fat på i det kommende år.

Der var en stor tak for indsatsen til Bent Seefeldt, der af personlige årsager havde valgt at trække sig fra bestyrelsen. Og en tak til Nina Schougaard, der ikke genopstillede denne gang.

Der var ingen bemærkninger eller debat til beretningen.

#### **Punkt 3 - Forelæggelse af revideret regnskab 2024 til godkendelse**

Kasserer Karsten Wingsted præsenterede regnskabet og nævnte bl.a., at der var kommet 7 nye grundejere til, at den største udgift var til vognmanden/afhentning af grenaffald og til vejvedligeholdelse. Der var et lille overskud på 5.275 kr. og det samlede indestående i banken var 89.898 kr.

Der blev spurgt til, hvad kontorartikler dækkede over, hvortil blev svaret, at det bl.a. var blækpatroner til printere. Udgiften til hjertestarten blev også fremhævet, hvortil blev svaret, at der er et årligt gebyr for at have den samt at det i årets løb havde været nødvendigt at reparere den. Endelig blev der spurgt til udgiftsposten Renter & gebyrer, hvortil blev svaret, at det koster årligt gebyr at have en foreningskonto.

Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

#### **Punkt 4 - Bestyrelsens forslag**

Bestyrelsen havde fremsat følgende tre forslag, som alle blev vedtaget:

- a. Uændret kontingent for 2025 på 500 kr.
- b. Uændret indmeldelsesgebyr på 150 kr.
- c. Uændret rykkergebyr på 100 kr.

### **Punkt 5 - Indkomne forslag**

Der var kommet 2 forslag, som begge fra Jens Ørum (Læhegnet 4):

1. Opløsning af Grundejerforeningen Ellinge Hegn
2. Personlig udmeldelse af grundejerforeningen

Jens Ørum begrundede sine forslag og forklarede bl.a., at der jo deklarationen var pligt til at være medlem af grundejerforeningen og pointerede samtidig, at der var foreningsfrihed i DK. Han nævnte, at hvis en deklaration ikke håndhæves, mister den sin værdi, hvorfor han havde fremsat sit forslag. Deklarationen var utidssvarende og indeholdt en masse begrænsninger, der måske passede bedre til tiden for over 50 år siden og ikke så meget til 2025.

Han fandt, at det var de enkelte grundejeres eget anliggende at køre deres grenaffald væk, ligesom smørrebrødet til generalforsamlingerne kunne afskaffes – begge ting ville medføre en besparelse og derved lavere kontingent.

Dirigenten forklarede, at såfremt deklarationen skal ophæves, kræver det, at samtlige grundejere stemmer ja. I forhold til pligt til at være medlem af foreningen bemærkedes det fra salen, at der står i skødet, at man skal være medlem.

Dirigenten spurgte generalforsamlingen, om der var nogen, der stemte for forslagene. Dette var ikke tilfældet, hvorfor forslagene blev forkastet.

### **Punkt 6 - Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Valg af ny formand: Lone List (Læhegnet 3) blev valgt.

Valg af kasserer: Karsten Wingsted (Læhegnet 14) blev genvalgt.

Valg af bestyrelsesmedlemmer: Johannes Riis (Birkehegnet 6) blev genvalgt. Endvidere blev Steen Hjorth Larsen (Solhegnet 1) og Pia Sjöklint (Lynghenet 3) valgt.

Valg af 2 suppleanter: Thomas Jain (Skovhegnet 13) og Allan Dissing Munk Gurre (Læhegnet 16) blev valgt.

### **Punkt 7 - Valg af 2 revisorer**

Marie Baad Holdt Jain (Skovhegnet 13) og Lone Schougaard (Skovhegnet 17) blev begge genvalgt.

### **Punkt 8 - Valg af revisorsuppleant**

Nina Schougaard (Skovhegnet 15) blev valgt.

### **Punkt 10 – Eventuelt**

Der blev spurgt ind til leveringen af grusbunkerne, hvor der manglede en bunke på Lynghenet. Hertil blev svaret, at der bliver fulgt op på dette.

Der blev også spurgt til oprensning af åen, hvortil det blev forklaret, at der sidste sommer/efterår havde været meget høj vandstand, og at det derfor havde været umuligt at komme i åen. Men der vil blive taget hånd om det – der er dialog med kommunen og naboforeningen.

Der var ros til bestyrelsen for den fine hjemmeside. Det blev foreslået, at når eks. kassereren sender mails til foreningens medlemmer, at det så foregår fra en foreningsmail og ikke privatmail – dette blevet taget ad notam. Det blev også foreslået, at der skete en opdatering af facebook-siden.

## Referat af generalforsamling afholdt den 26. april 2025

Karsten Wingsted (Læhegnet 14) nævnte invitationen til fredagsbar den 30. maj. Invitationen var sendt af ham som privatperson, idet han gerne ville lægge op til, at man kunne lære hinanden bedre at kende. Af praktiske årsager (øl, vin, glas) skal man tilmelde sig. I tilfælde af regn bliver fredagsbaren flyttet til en anden dag.

Der var ikke yderligere debat, hvorfor dirigenten takkede for god ro og orden og ønskede alle en god sommer.

5/5-2025



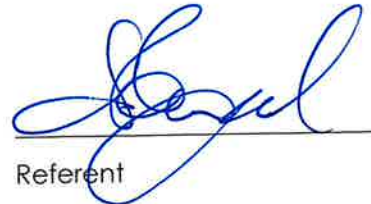
Formand

Lone List



Dirigent

Thomas Jakobsen



Referent

Nina Schougaard