

**Referat af ordinær generalforsamling, lørdag den 30. juli 2011.**

Bestyrelse repræsenteret ved: Helge Krøyer, Henning Johansen, Poul Erik Johansen,  
Carl Andersen.

Afbud: Bestyrelsesmedlem Robert Kjær-Madsen.

Referent: Birthe Lykke

**Ad 1 - Valg af dirigent:**

Niels Lykke blev valgt som dirigent, og han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet ved brev af 5. juli 2011.

Der var 64 fremmødte. Mødestart kl. 11.00.

**Ad 2 - Bestyrelsens beretning:**

Formanden forelagde bestyrelsens beretning.

Bestyrelsen har i årets løb haft 4 bestyrelsesmøder, været repræsenteret ved møde i Sommerhusrådet i Odsherred Kommune den 7. august f.å., samt været repræsenteret ved SAGT's repræsentantskabsmøde den 11. april d.å.. Borgermøde den 13. november om gældende spildevandsplaner var uden deltagelse fra bestyrelsens side, da vi modtog invitationen dagen før, men referat af møde kan findes på Kommunens hjemmeside.

Fra mødet fra Sommerhusrådet for Odsherreds landliggere skal blot nævnes:

- at Kommunen iflg. borgmesteren har speciel fokus på, at Holbæk sygehus kommer til at fungere som det fremtidige akutte sygehus, og at der arbejdes på at få etableret et lokalt skadecenter i Nykøbing
- at Kommunens økonomi gør, at grøfter og vandløb m.v. kun vedligeholdes for det absolut mest nødvendige, således at der sikres gennemløb (f.s.v. de vandløb vi har ansvaret for, er de vedligeholdt som foreskrevet, takket være Niels og Henning)

- en kort orientering omkring kriminalitet i området og hastighedsproblemerne. Omkring kriminalitet opfordredes til naboovervågning og nabosamarbejde. Omkring hastighedsgrænser i sommerhusområderne arbejdes der stadig med ensartede regler (30km/t). Hvis det bliver en realitet, vil det kunne politihåndhæves.
- og endelig, at projekt kloakering forløber planmæssigt.

Fra repræsentantskabsmødet og øvrig information fra SAGT skal kort nævnes, hvilke områder SAGT arbejder med/følger op på:

- hjertestartere, etablering op til den enkelte grundejerforening
- hastighedsbegrænsning i sommerhusområderne
- at digitalt net i sommerhusområderne giver bedre og hurtigere forbindelse
- at sommerhusejerne kan benytte de kommunale sundhedscentre og med henvisning fra egen læge gå til efterbehandling i skadeklinikker og lægehuse, samt
- holder øje med ambulance- og brandudrykningstjenestens udrykningstider og -bemanning.

I øvrigt har SAGT udarbejdet Håndbog for gæster og turister i Odsherred (er omdelt til alle).

På sidste generalforsamling blev man enig om, at foreningen skulle skifte vognmand til afhentning af vort grenaffald, da en ny vognmand formentlig kunne klare opgaven til en lavere pris. Af hensyn til vor hidtidige vognmand, med hvem foreningen har haft et mangeårigt godt samarbejde, bad bestyrelsen begge vognmænd om at fremkomme med et tilbud på afhentning efter efterårsferien på den konkrete opgave, og efter nogen forsinkelse får vi også tilbud fra den nye vognmand. Dette tilbud er ca. kr. 3.500,- billigere, hvorfor dette accepteres, og vi beder ham gå i gang så hurtigt som muligt. Efter et par rykkere går han i gang den 19. november. Ved samtale på dagen bliver han opmærksom på, at han i sit tilbud har glemt Solhegnet, Fyrrehegnet og Lynghegnet, men er enig i, at det er hans fejl, og at tilbuddet er bindende for hele området. Efterfølgende må vi rykke ham 5 gange for at få fjernet vort grenaffald. Af forskellige årsager kunne han ikke danne vort affald om til flis, bl.a. på grund af for meget haveaffald i grenbunkerne, hvorfor han måtte køre affaldet hjem til sig selv, hvilket blev vanskeliggjort af vejrliget. Den 17. marts mangler stadig 2 grundejere at få hentet deres grenaffald, og vognmanden rykkes atter. Dertil kommer, at når vognmanden har hentet grenaffald, forestod der for mange grundejere et større oprydningsarbejde. Disse forhold bevirkede, at bestyrelsen umiddelbart efter påske meddelte vognmanden, at vort "samarbejde" måtte ophøre. Det var han tilsyneladende glad for. Vi har derfor rettet henvendelse til vor "gamle" vognmand og bedt ham om at fortsætte sit tidligere job hos os.

Bestyrelsen har besluttet ikke at bruge penge på udbedring af vore veje, da de jo i nær fremtid skal graves op, men vi vil gerne opfordre alle til at være behjælpelig med at fylde grus i hullerne. Det er sket i løbet af vinteren af nogle få medlemmer, og det skal de have tak for. Vore veje bliver heller ikke bedre af, at nogle stadig kører alt for stærkt.

Vedrørende kloakering: Da alle jo har været indkaldt til møder om emnet, er vor eneste kommentarer her, at bestyrelsen ikke kan gå ind i den enkelte grundejers problemer, ligesom bestyrelsen ikke vil indgå aftaler med entreprenører omkring røring til husene, men opfordre til, at grundejerne finder sammen i grupper med henblik på at opnå de bedst tænkelige priser.

Resten af året må vi påregne uretmæssigheder i forbindelse med afhentning af grenaffald, storskrald m.v. på grund af kloakeringen.

Kromann, Fyrrehegnet 20 - bemærkning til kloakeringen - forstår jeg ret, at bestyrelsen ikke vil eller kan indgå aftaler med entreprenører.

Bestyrelsen svarede, at man ikke vil eller har ressourcer til at indgå aftaler med entreprenører.

Dette var ordene.

### **Ad 3 - Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse:**

Regnskabsudgifterne blev gennemgået. Vi har et pænt overskud i år, men vi sparede også kr. 3.500.- ved at tage den nye vognmand, og at der endvidere samlet set var mindre grenaffald i indeværende år end gennemsnitligt.

Vi tager vejene op efter opgravningen, så må vi se, hvor meget vi skal reetablere disse.

Regnskabet blev herefter godkendt af Generalforsamlingen.

### **Ad 4 - Bestyrelsens forslag:**

Pkt. A - Uændret kontingent for det kommende år kr. 450,00 - **Godkendt.**

Pkt. B - Uændrede gebyrer for det kommende år kr. 150,00 - **Godkendt.**

### **Ad 5 - Indkomne forslag:**

Der var indkommet 2 forslag fra Jens Ørum, Læhegnet 4.

Forslagene er begrundet i, at Jens Ørum betragter bestyrelsen som uansvarlig med foreningens midler - bespisning ved generalforsamling.

Forslag 1 - Fremover låner/lejer grundejerforeningen et lokale af kommunen f.eks. på Højby skole eller i Højbyhallen, og køber et par kasser øl og en kasse sodavand hos Brugsen til fri uddeling.

Der var ingen der stemte for forslag 1, derfor bortfald det.

Forslag 2 - Det man sparer ved forslag 1 kan så bruges på at nedsætte vores årlige kontingent til foreningen til kr. 300,- (evt. kr. 250.-).

Men da forslag 1 ikke blev vedtaget, kunne der ikke stemmes om forslag 2.

### **Ad 6 - Valg af bestyrelse:**

A/Formand -	Helge Krøyer	- genvalgt
B/Kasserer -	Henning Johansen	- genvalgt
C/Bestyrelsesmedlemmer -		
	Poul Erik Johansen	- genvalgt
	Robert Kjær-Madsen	- genvalgt.

Formanden oplyste, at det er sidste år han er formand, og kassereren har sat sit hus til salg, det opfordres derfor, at et par stykker melder sig, eventuelt som suppleant.

### **Ad 7 - Valg af suppleanter til bestyrelsen:**

Niels Lykke - genvalgt

### **Ad 8 - Valg af revisor:**

Flemming Lindhart - genvalgt  
Karsten Wingsted - genvalgt

### **Ad 9 - Valg af revisorsuppleant:**

Ellen Nielsen - genvalgt.

## Ad 10 - Eventuelt:

Lindhart, Skovhegnet 23 har undersøgt, hvornår gravningsarbejdet starter i efteråret 2011:

Ca. arbejdsuger:

33 - 37	Skovhegnet
37 - 39	Læhegnet
33 - 36	Solhegnet
34 - 37	Lynghegnet
35 - 38	Fyrrehegnet.

Fra bestyrelsens side oplyste man, at der er en hjemmeside, der hedder:

[www.odsherredforsyning.dk](http://www.odsherredforsyning.dk) , og så går man ind under sommerhuskloakering 2011 i menuen for at finde informationen.

Ellen, Læhegnet 7 spurgte, om der er nogen der skal søge dispensation til udsætning af tilslutning, til anlægget er 10 år gammelt. Skema kan rekvireres hos Odsherredforsyning.

Hanne, Birkehegnet oplyste, at en lokal entreprenør tager kr. 435,- pr. løbende meter ind til huset og kr. 1.500,- for opfyldning af septictank, beløbende er u/moms.

Dorte, Skovhegnet 31 spurgte, om bestyrelsen ikke har en hjemmeside, så grundejernes indhentede tilbud fra en entreprenør kunne lægges der.

Bestyrelsen svarede, at man ikke har nogen hjemmeside, og det er også ulovligt, at sætte sådanne tilbud på en hjemmeside, da man kan få vrøvl med Registertilsynet, men man er velkommen til at bruge vores opslagstavler.

Mødet sluttede kl. 11.35 med tak til Niels for god styring, for godt fremmøde samt god ro og orden.

## Generalforsamlingen 2012

Næste års generalforsamling afholdes **Lørdag den 4. August 2012 kl. 11.00.**

Underskrevet Højby, den 7/6 2011

Formand Helge Krøyer

Birthe Lykke  
Referent Birthe Lykke

Niels Lykke  
Dirigent Niels Lykke

